



Aryes

IMMOBILIER

FRAGNEE - Magnifiques appartements vue sur Meuse

Liège

L'accompagnement de tous vos projets immobiliers !

Appart. **neufs**

0472 17 08 31

Liège



*Sous réserve de répondre aux conditions d'éligibilité.

TVA
6%*

377 000 €

En quelques mots

Projet FRAGNEE - Liège Une Exclusivité ARYES IMMO Découvrez le projet FRAGNEE à Liège, un projet moderne composé de 24 appartements neufs, offrant à la fois confort et proximité dans une localisation stratégique. Points forts du projet 24 appartements neufs : Garantie décennale incluse pour une tranquillité d'esprit Localisation centrale : En plein centre de Liège, à proximité du quartier des Guillemins Confort optimal : Chaque appartement dispose d'un balcon ou d'une terrasse Idéal pour investissement ou occupation personnelle : Situé le long de la Meuse, avec une vue imprenable et apaisante sur l'eau, à proximité des écoles, magasins, universités, et hôpitaux Ce projet est parfait pour ceux cherchant un cadre moderne et agréable, que ce soit pour un investissement ou pour y vivre. Contactez-nous dès aujourd'hui au 04/277.17.00 pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Ref: 4.3 (IND)



3 chambres



1 salles d'eau



**125m²
habitable**



**125 m² de
surface totale**

Quelques photos







Les indispensables



Surface habitable
125m²



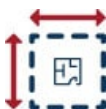
chambres
3



Garage
Non



Terrasse
Oui



Surface terrain
125 m²



Nbre de façades
Non



Jardin
Non



Parking
Oui



Aryes

IMMOBILIER



www.aryes.be

En chiffres

➤ Nbre de salle(s) d.. 1

Equipement de base

➤ Accès handicapés Non

➤ Ascenseur Oui

➤ Pompe à chaleur

➤ Cuisine Oui

➤ Double vitrage Oui

➤ Type de cuisine Super..

➤ Chauffage (ind/col.. Indiv..

➤ Isolation Oui

Equipement techniques

➤ Châssis Alumi..

➤ Vitrage Doubl..

Bâtiment

Divers



Aryes

IMMOBILIER

Appart. **neufs**

0472 17 08 31

Liège



*Sous réserve de répondre aux conditions d'éligibilité.

TVA
6%*

PENSEZ-Y !

Vous souhaitez une évaluation de votre bien et être accompagné dans le cadre de votre futur projet immobilier ?

010 87 20 00

Ce bien vous est présenté par...

7 08 31

Liege



*Sous réserve de répondre aux conditions d'éligibilité.

TVA
6%*



Aryes

IMMOBILIER



Aryes

IMMOBILIER NEUF
& INVESTISSEMENT



Aryes

GESTION LOCATIVE



Aryes

IMMOBILIER
PROFESSIONNEL



Aryes

DÉVELOPPEMENT
DE PROJETS

010 87 20 00 | contact@aryes.be | www.aryes.be

Avenue Reine Astrid, 65 | Wavre



aryesproperties



Aryes Properties

