



Aryes

IMMOBILIER

The Nest - Un havre de paix moderne à Wavre

Wavre

L'accompagnement de tous vos projets immobiliers !



365 000 €

En quelques mots

Découvrez "The Nest" : Un havre de paix moderne à Wavre Idéalement située à Wavre, la résidence "The Nest" offre un cadre de vie contemporain alliant confort, durabilité et esthétisme. Ce projet à taille humaine comprend 13 appartements spacieux de 2 à 3 chambres, conçus pour maximiser la luminosité et l'ergonomie des espaces. Avec un PEB A, "The Nest" garantit une excellente isolation et répond aux normes énergétiques les plus strictes. Chaque appartement est équipé d'une chaudière gaz à condensation individuelle, d'une ventilation double flux et de châssis en PVC double vitrage, assurant un confort optimal toute l'année. Les finitions haut de gamme incluent du carrelage en grès cérame, un parquet en chêne semi-massif, une cuisine équipée et un raccordement à la fibre optique. De plus, la résidence est accessible aux PMR, et vous avez la possibilité de choisir certains matériaux en fonction de l'avancement des travaux. 23 places de parking extérieures sont à disposition, et certains...

Ref: A.0



2 chambres



1 salles d'eau



**84.4m²
habitable**



**84.4 m² de
surface totale**

Quelques photos





Les Indispensables



Surface habitable

84.4m²



chambres

2



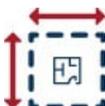
Garage

Non



Terrasse

Oui



Surface terrain

84.4 m²



Nbre de façades

4



Jardin

Oui



Parking

Oui



Aryes

IMMOBILIER

En chiffres

> Nbre de salle(s) d.. 1

Equipement de base

Equipement
techniques

Bâtiment

Divers



PENSEZ-Y !

Vous souhaitez une évaluation de votre bien et être accompagné dans le cadre de votre futur projet immobilier ?

010 87 20 00

Ce bien vous est présenté par...



Aryes

IMMOBILIER



Aryes

IMMOBILIER NEUF
& INVESTISSEMENT



Aryes

GESTION LOCATIVE



Aryes

IMMOBILIER
PROFESSIONNEL



Aryes

DÉVELOPPEMENT
DE PROJETS

010 87 20 00 | contact@aryes.be | www.aryes.be

Avenue Reine Astrid, 65 | Wavre



aryesproperties



Aryes Properties

