



# Aryes

IMMOBILIER

Parcelle de 59ares27ca pour développement de  
projet immobilier

## Morlanwelz

# L'accompagnement de tous vos projets immobiliers !

Parcelle idéale  
pour projet de  
**DÉVELOPPEMENT**

**750 000 €**

## En quelques mots

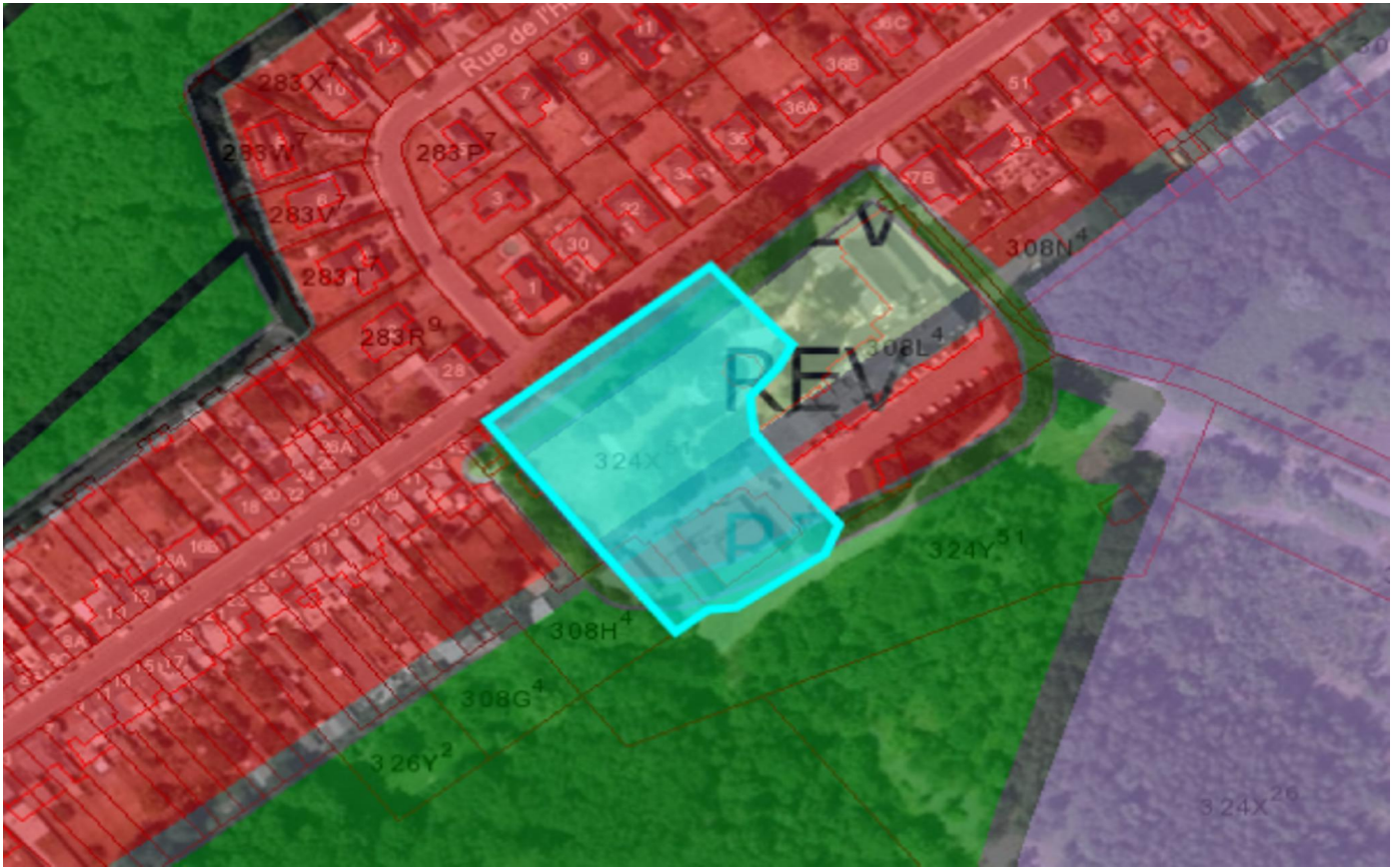
Grande parcelle de terrain de 59ares27ca à Morlanwelz avec salle de fêtes déjà implantée, une opportunité fantastique pour un projet immobilier. Avec une telle superficie, il y a amplement de place pour réaliser un développement résidentiel de grande envergure ou pour créer un lieu unique qui répondra aux besoins spécifiques de la communauté locale. L'un des atouts majeurs de cette parcelle est sa situation idéale. Morlanwelz est une ville en pleine expansion et offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Le terrain est proche des principales routes et des transports en commun, ce qui facilite l'accès aux différentes commodités. Contactez-nous pour une visite !  
Ref: TMA45



**5927 m<sup>2</sup> de  
surface totale**



# Quelques photos











## Les indispensables



Surface habitable  
m<sup>2</sup>



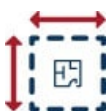
chambres



Garage  
Non



Terrasse  
Non



Surface terrain  
5927 m<sup>2</sup>



Nbre de façades  
Non



Jardin  
Non



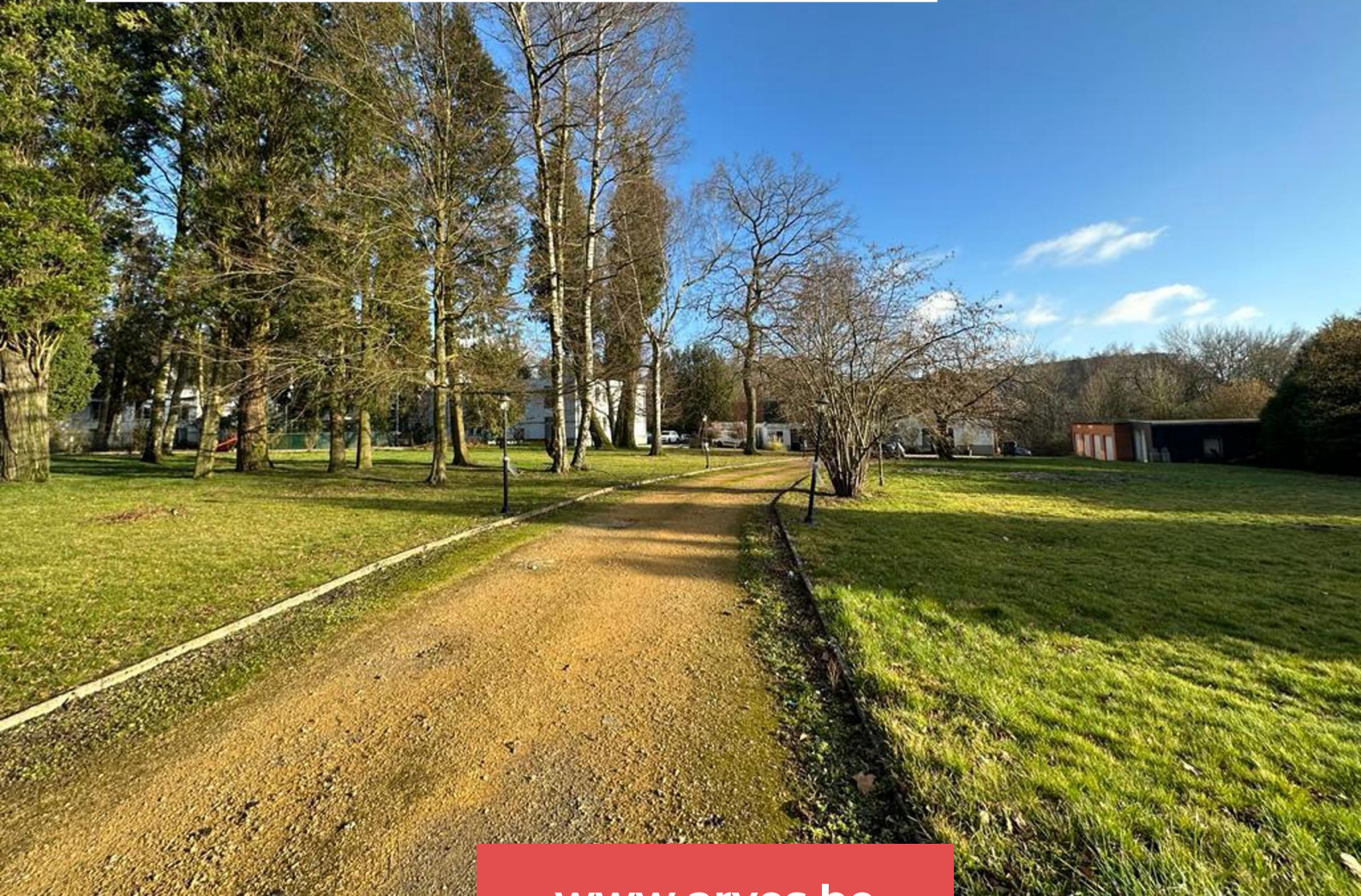
Parking  
Non



# Aryes

IMMOBILIER





[www.aryes.be](http://www.aryes.be)



**En chiffres**

**Equipement de base**

**Equipement  
techniques**

**Bâtiment**

**Divers**





Aryes

IMMOBILIER





Parcelle idéale  
pour projet de  
**DÉVELOPPEMENT**

**PENSEZ-Y !**

**Vous souhaitez une évaluation de votre bien et être  
accompagné dans le cadre de votre futur projet immobilier ?**

**010 87 20 00**



Ce bien vous est présenté par...

Parcelle idéale  
pour projet de  
**DÉVELOPPEMENT**



# Aryes

IMMOBILIER



## Aryes

IMMOBILIER NEUF  
& INVESTISSEMENT



## Aryes

GESTION LOCATIVE



## Aryes

IMMOBILIER  
PROFESSIONNEL



## Aryes

DÉVELOPPEMENT  
DE PROJETS

010 87 20 00 | [contact@aryes.be](mailto:contact@aryes.be) | [www.aryes.be](http://www.aryes.be)

Avenue Reine Astrid, 65 | Wavre

 [aryesproperties](https://www.facebook.com/aryesproperties)

 [Aryes Properties](https://www.linkedin.com/company/aryes-properties)



