



Aryes

IMMOBILIER

Activités type "Personal Equipment" (Retail)

Court-Saint-Etienne

L'accompagnement de tous vos projets immobiliers !



180 000 €

En quelques mots

Surface commerciale située à Court-Saint-Etienne (centre du Brabant Wallon) et issue du développement d'un projet immobilier mixte, audacieux et éco-responsable, érigé sur l'ancien site industriel Henricot-Parc à Mitrailles, s'intégrant entièrement dans un environnement verdoyant agréable et baigné par la Dyle. Surface commerciale de 63,25 m² livrée casco (livraison prévue pour mars 2021) faisant idéalement partie d'un ensemble déjà pratiquement occupé uniquement par des enseignes de renom. Zone à gros potentiel de chalandise et située sur un axe passant très important (28000 véhicules/jour) Genappe-Ottignies/LLN. Vaste parking partagé de 250 places à disposition de la clientèle, dont quelques-unes à front de vitrine. Vente soumise à la TVA (21%). Plus de détails disponibles sur demande e...

Ref: CSEC27-63



chambres



salles d'eau



**63.25m²
habitables**



**63.25 m² de
surface totale**



Les indispensables



Surface habitable
63.25m²



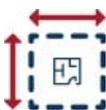
chambres



Garage
Non



Terrasse
Non



Surface terrain
63.25 m²



Nbre de façades
2



Jardin
Non



Parking
Oui



Aryes

IMMOBILIER

En chiffres

Equipement de base

Equipement
techniques

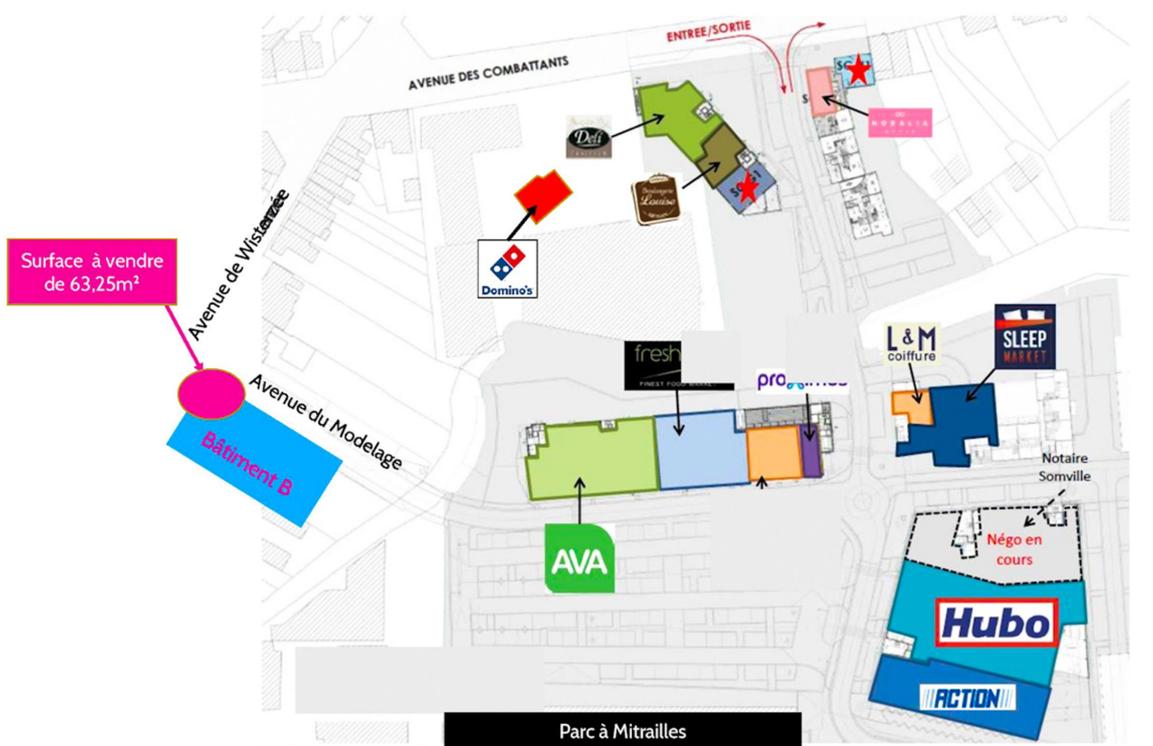
Bâtiment

> Année de construct.. 2020

> Nombre de parking 250

Divers

Les Plans



Aryes

IMMOBILIER



PENSEZ-Y !

Vous souhaitez une évaluation de votre bien et être accompagné dans le cadre de votre futur projet immobilier ?

010 87 20 00

Ce bien vous est présenté par...



Aryes

IMMOBILIER



Aryes

IMMOBILIER NEUF
& INVESTISSEMENT



Aryes

GESTION LOCATIVE



Aryes

IMMOBILIER
PROFESSIONNEL



Aryes

DÉVELOPPEMENT
DE PROJETS

010 87 20 00 | contact@aryes.be | www.aryes.be

Avenue Reine Astrid, 65 | Wavre

 [aryesproperties](https://www.facebook.com/aryesproperties)

 [Aryes Properties](https://www.linkedin.com/company/aryes-properties)

