



Aryes

IMMOBILIER

CANDIDATURE ACCEPTEE

Rixensart

L'accompagnement de tous vos projets immobiliers !



900 €

En quelques mots

CANDIDATURE ACCEPTEE - Rosières, situé dans un quartier résidentiel calme et verdoyant, venez découvrir cet agréable appartement avec vue sur jardins et très lumineux grâce à sa situation particulière (3ième étage) et orientation arrière plein sud. Il se compose d'un hall d'entrée central avec toilette séparée, d'un très agréable et vaste séjour de +/-32 m² avec parquet massif en bambou, d'une belle cuisine super-équipée avec plan de travail en granit noir et emplacement pour les machines; en second plan, une partie plus privative comprenant un hall de nuit ouvert avec 2 chambres ainsi qu'une salle de bains récente totalement équipée et au goût du jour. Compris aussi dans cette location : un emplacement de parking privatif (en sous-s...
Ref: RBB67B12L



2 chambres



1 salles d'eau



94m²
habitables



94 m² de
surface totale

PEB N°20231031025331;

Espec: 190kwh/m²/an;



Quelques photos







Les indispensables



Surface habitable
94m²



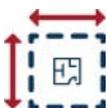
chambres
2



Garage
Non



Terrasse
Non



Surface terrain
94 m²



Nbre de façades
2



Jardin
Non



Parking
Oui



Aryes

IMMOBILIER

En chiffres

- > **Chambre 1** 16m²
- > **Chambre 2** 10m²
- > **Salle de séjour** 32m²

Equipement de base

- > **Accès handicapés** Non
- > **Ascenseur** Oui
- > **Type de cuisine** Super..
- > **Cuisine** Oui
- > **Double vitrage** Oui
- > **Parlophone** Oui
- > **Chauffage (ind/col.. Colle..**
- > **Mazout (chauf. centr.)**
- > **Videophone** Oui

Equipement techniques

- > **Châssis** Bois

Bâtiment

- > **Année de construct..** 1973
- > **Année de rénovatio..** 2013

Divers



Aryes

IMMOBILIER



PENSEZ-Y !

Vous souhaitez une évaluation de votre bien et être accompagné dans le cadre de votre futur projet immobilier ?

010 87 20 00

Ce bien vous est présenté par...



Aryes

IMMOBILIER



Aryes

IMMOBILIER NEUF
& INVESTISSEMENT



Aryes

GESTION LOCATIVE



Aryes

IMMOBILIER
PROFESSIONNEL



Aryes

DÉVELOPPEMENT
DE PROJETS

010 87 20 00 | contact@aryes.be | www.aryes.be

Avenue Reine Astrid, 65 | Wavre

 [aryesproperties](https://www.facebook.com/aryesproperties)

 [Aryes Properties](https://www.linkedin.com/company/aryes-properties)

